

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-21835-CPA-1/2017
Заводни број: 351-285/2012-03
Датум: 31.07.2017. године
Краља Александра Карађорђевића, број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву инвеститора „Zlatiborske elektrane“ d.o.o Ђацак, за измену решења о грађевинској дозволи на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 24. и 25. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016), донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-21835-CPA-1/2017 за измену грађевинске дозволе, којом је инвеститору „Zlatiborske elektrane“ d.o.o Ђацак, дозвољена изградња Мале хидроелектране (МХЕ) „КОМАЉ“ на реци Црни Рзав: водозахват на к.п. 4725/1 КО Семегњево; довод на к.п. 4725/1, 4722, 4719, 4718, 4705/3, 4705/2, 4464, 4463, 4462, 4703, 4701, 4700, 4694, 4735, 4699, 4691, 4690 КО Семегњево, водна комора и цевовод под притиском на к.п. 4705/2 КО Семегњево и машинска зграда на к.п. 4682 КО Семегњево, која се тражи због одступања у односу на дату грађевинску дозволу број 351-285/2012-03, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 22.07.2017. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за измену грађевинске дозволе, којом је одобрена изградња изградња Мале хидроелектране (МХЕ) „КОМАЉ“ на реци Црни Рзав: водозахват на к.п. 4725/1 КО Семегњево; довод на к.п. 4725/1, 4722, 4719, 4718, 4705/3, 4705/2, 4464, 4463, 4462, 4703, 4701, 4700, 4694, 4735, 4699, 4691, 4690 КО Семегњево, водна комора и цевовод под притиском на к.п. 4705/2 КО Семегњево и машинска зграда на к.п. 4682 КО Семегњево, од стране инвеститора „Zlatiborske elektrane“ d.o.o Ђацак која се тражи због одступања у односу на издату грађевинску дозволу број 351-285/2012-03.

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној републичкој административној такси, Доказ о плаћеној накнади за ЦЕОП, Извод из сепарата за измену пројекта, Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу (Главна свеска, хидрограђевински пројекат, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електротехничких инсталација, пројекат машинских инсталација), Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем ел. енергије, Доказ о решеним имовинским односима.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални захтеви из члана 24. и 25., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016) за поступање по поднетом захтеву и то:

- Подаци наведени у изводу из сепарата за измену пројекта за грађевинску дозволу нису у складу са локацијском дозволом број 353-99/2010-03 од 26.4.2012. године и решењем о измени решења о локацијској дозволи услед промене инвеститора број 353-99/2010-03 од 4.12.2013. године, а у погледу обухвата пројекта односно предметних катастарских парцела.

На основу горе наведеног, а у складу са чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015 и 96/2016), потребно је захтев одбацити закључком а подносиоца захтева упутити да прибави нове локацијске услове.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 24. и 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015 и 96/2016), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:

Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Вељко Радуловић